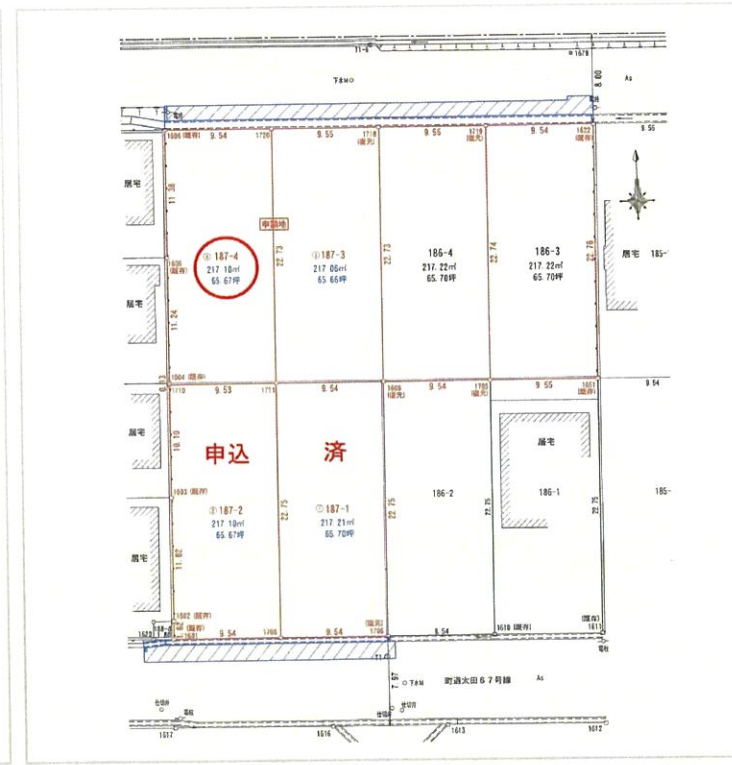


# 物件案内書 (戸建 / 土地) A-1066

かほく

種別	売土地	現況	更地	物件状態	公開	
価格	価格 1,084.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円	
所在地	河北郡津幡町字太田は 187番4		小学校	条南		
			中学校	津幡南		
建物名		都市計画	非線引区域			
所在地備考		用途地域	第1種中高層住居専用			
最寄の交通機関	路線 駅 バス停 津幡南交番 徒歩 4分	最寄施設	条南小学校 300 m			
土地	面積	公簿 217.10 m <sup>2</sup> 65.67 坪	土地権利	所有権		
	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200%	契約残存期間			
	地目	宅地	条件等	借地料		
道路	画地	方角 幅員 接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定 私道負担面積	
	道路1	北 8.00 m 9.54 m	公道	有	m <sup>2</sup>	
	道路2	m m			m <sup>2</sup>	
建物/設備	面積	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	台
	建築年月		建築確認番号		電気	北電 ガス LP
	構造				飲水	公営 排水 下水
	間取り		引込状況		トイレ	給湯
	間取内訳				エレベーター	冷暖房
引渡日	令和6年4月		建物状況調査	報告書	実施日	
特徴			リフォーム			
その他備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・上下水道施設負担金 66万円別途</li> <li>・上水道加入分担金(メーター代)は建築時に津幡町へ別途支払う</li> </ul>					



宗と土地のお店 株式会社 アシスト 〒921-8011 金沢市入江1丁目143番地 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	足して1/2