

物件案内書 (戸建 / 土地) A-1092

種別	売戸建	新築	現況	完成済	物件状態	公開			
価格	価格	1,980.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円			
所在地	かほく市七窪へ 93番地2			小学校	宇ノ気				
				中学校	宇ノ気				
建物名		都市計画	非線引区域						
所在地備考		用途地域	第1種住居						
最寄の交通機関	路線	駅	最寄施設	宇野気駅					
	バス停 七窪	徒歩 3分		1400 m					
土地	面積	公簿	129.38 m ²	39.00 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	契約残存期間			
	地目	宅地	条件等		借地料				
道路	画地	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	5.80 m	10.15 m	公道	有	無	m ²
		道路2	北	5.50 m	5.00 m	私道	有	有	m ²
建物/設備	面積	99.36 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	3台			
	建築年月	2024/02	建築確認番号		電気	北電	ガス		
	構造	木造			飲水	公営	排水	下水	
			地上 2階	地下 階	トイレ		給湯		
	間取り	3LDK	引込状況		エレベーター		冷暖房		
	間取内訳	1F:LDK20 洗面 浴室 WC 2F:洋10 洋8 洋6							
	引渡日	相談		建物状況調査	報告書	実施日			
特徴			リフォーム						
その他備考	<ul style="list-style-type: none"> ・オール電化 ・角地 								

