

物件案内書 (戸建 / 土地) A-975

種別	売戸建	中古	現況	空家	物件状態	公開		
価格	価格	680.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円		
所在地	河北郡津幡町字津幡ろ78番地			小学校	太白台			
				中学校	津幡			
建物名			都市計画	非線引区域				
所在地備考			用途地域	第1種低層住居専用				
最寄の交通機関	路線 七尾線	中津幡 駅	バス停	徒歩 8 分	最寄施設	太白台小学校 100 m		
土地	面積	公簿 249.71 m ²	75.53 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 50 %	容積率 80 %	契約残存期間				
	地目	宅地	条件等	借地料				
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南西	6.00 m	26.00 m	公道	有	
		道路2	北	6.00 m	22.00 m	公道	有	m ²
建物/設備	面積	81.14 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	2 台		
	建築年月	1977/05	建築確認番号		電気	北電	ガス LP	
	構造	木造			飲水	公営	排水 下水	
			地上 2 階	地下 階	トイレ		給湯	
	間取り	4K	引込状況		エレベーター		冷暖房	
	間取内訳	1F:K6 和6 和6 洗面 浴室 WC 2F:洋6 和6						
引渡日	即時			建物状況調査	報告書	実施日		
特徴				リフォーム				
その他備考	・車庫は未登記							



宗と土のお店 株式会社 アシスト
 〒921-8011 金沢市入江1丁目143番地
 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	分かれ