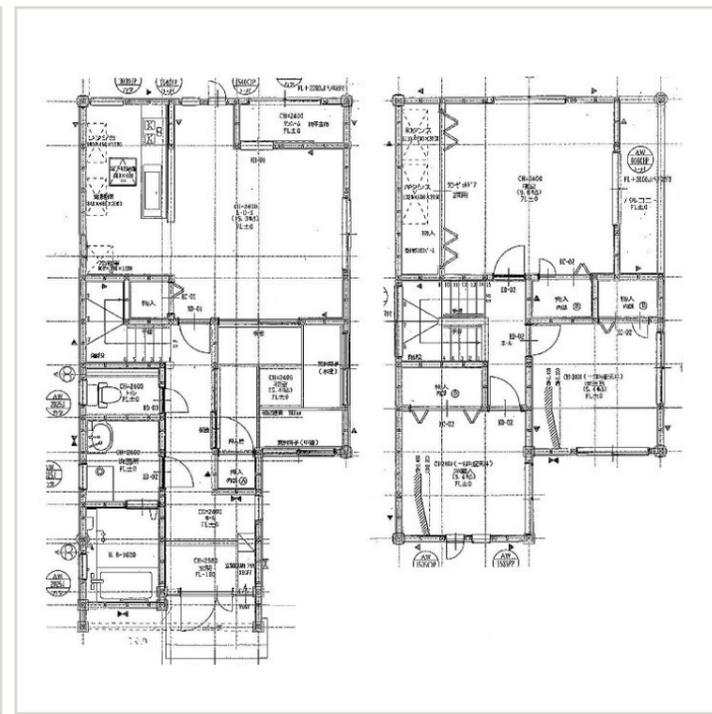


物件案内書 (戸建 / 土地) A-1068

南部

種別	売戸建	中古	現況	空家	物件状態	公開		
価格	価格	2,480.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円		
所在地	野々市市下林4丁目 285番地5			小学校	富陽			
				中学校	野々市			
建物名			都市計画	市街化区域				
所在地備考			用途地域	第1種中高層住居専用				
最寄の交通機関	路線	駅	最寄施設	富陽小学校				
	バス停 下林	徒歩 2分		100 m				
土地	面積	公簿	165.00 m ²	49.91 坪	土地権利	所有権		
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	契約残存期間		
	地目	宅地	条件等		借地料			
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	10.00 m	7.66 m	公道	有	m ²
		道路2		m	m			m ²
建物/設備	面積	111.34 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	3台		
	建築年月	2002/04	建築確認番号		電気	北電	ガス LP	
	構造	木造			飲水	公営	排水 下水	
	間取り	4LDK	引込状況		トイレ		給湯 冷暖房	
間取内訳	1F:LDK15.3 和5.4 サルーム×2 洗面 浴室(1.25坪) WC							
	2F:洋9.6 洋5.4 洋5.4 ハルコニー							
引渡日	即時			建物状況調査	報告書	実施日		
特徴				リフォーム				
その他備考	<ul style="list-style-type: none"> ・外壁一部塗装 ・1F:トイレ交換(タンクレス) ・内装:一部リフォーム ・カーポート2台分 							



宗と土のお店 株式会社 アシスト 〒921-8011 金沢市入江1丁目143番地 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	